

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych
ADRES INWESTYCJI : 56-400 Oleśnica, ul. Moniuszki 11-12
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa ul. Moniuszki 11-14
ADRES INWESTORA : 56-400 Oleśnica, ul. Moniuszki 11-14
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dariusz Chrzanowski (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 22.11.2025r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
22.11.2025r.

Data zatwierdzenia

2		ELEWACJA			
2.1		ROBOTY ROZBIORKOWE			
25 d.2. 0401-02 1	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków cementowo-wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - 20% powierzchni ścian (10,30*8,08+0,5*10,30*5,67)*2 21,82*8,08*2 -(1,21*2,14*2+1,10*1,60*2+0,90*1,60*8+0,78*0,88*4+0,50*0,50*4) -(0,90*1,60*4+1,10*1,60*8+0,84*0,66+0,80*0,60+0,80*0,88+0,80*0,84+0,80*0,87+1,41*0,93) -(0,90*1,60*4)*2 A (obliczenia pomocnicze) 517,718*20%	m ²	224,849 352,611 -23,964 -24,258 -11,520 517,718 103,544	
			m ²	RAZEM	103,544
26 d.2. 0403-03 1	ZKNR C-2	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - ponad 5,0 m ² .	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.3		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
40	KNR AT-31 d.2. 0101-05 3	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 15 cm na ścianach LAMBDA min 0,032 [w/m*K] (10,30*8,08+0,5*10,30*5,67)*2 21,82*8,08*2 -(1,21*2,14*2+1,10*1,60*2+0,90*1,60*8+0,78*0,88*4+0,50*0,50*4) -(0,90*1,60*4+1,10*1,60*8+0,84*0,66+0,80*0,60+0,80*0,88+0,80*0,84+0,80*0,87+1,41*0,93) -(0,90*1,60*4)*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 224,849 352,611 -23,964 -24,258 -11,520	
				RAZEM	517,718
41	KNR AT-31 d.2. 0101-06 3	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach poz.40	m ² m ²	 517,718	
				RAZEM	517,718
42	KNR AT-31 d.2. 0102-01 3	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 2 cm na ościeżach LAMBDA min 0,032 [w/m*K] 0,35*((1,21+2*2,14)*2+(1,10+2*1,60)*2+(0,90+2*1,60)*8+(0,78+2*0,88)*4+(0,50+2*0,50)*4) 0,35*((0,90+2*1,60)*4+(1,10+2*1,60)*8+(0,84+2*0,66)+(0,80+2*0,60)+(0,80+2*0,88)+(0,80+2*0,84)+(0,80+2*0,87)+(1,41+2*0,93)) 0,35*((0,90+2*1,60)*4)*2	m ² m ² m ² m ²	 23,989 23,034 11,480	
				RAZEM	58,503
43	KNR AT-31 d.2. 0102-04 3	Wykonanie warstwy zbrojonej na ościeżach poz.42	m ² m ²	 58,503	
				RAZEM	58,503
44	KNR AT-31 d.2. 0704-02 3	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kolkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły z zaślepkami termoizolacyjnymi poz.40	m ² m ²	 517,718	
				RAZEM	517,718
45	KNR AT-31 d.2. 0702-01 3	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego ((1,21+2*2,14)*2+(1,10+2*1,60)*2+(0,90+2*1,60)*8+(0,78+2*0,88)*4+(0,50+2*0,50)*4) ((0,90+2*1,60)*4+(1,10+2*1,60)*8+(0,84+2*0,66)+(0,80+2*0,60)+(0,80+2*0,88)+(0,80+2*0,84)+(0,80+2*0,87)+(1,41+2*0,93)) ((0,90+2*1,60)*4)*2 8,08*4	m m m m	68,540 65,810 32,800 32,320	
				RAZEM	199,470
46	KNR 0-28 d.2. 2629-06 3	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - montaż kapinósów 10,30*2+21,82*2	m m	 64,240	
				RAZEM	64,240
47	KNR AT-31 d.2. 0503-01 3	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach poz.40	m ² m ²	 517,718	
				RAZEM	517,718
48	KNR AT-31 d.2. 0503-02 3	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach poz.42	m ² m ²	 58,503	
				RAZEM	58,503
49	KNR AT-31 d.2. 0503-03 3	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie na ścianach poz.40	m ² m ²	 517,718	
				RAZEM	517,718
50	KNR AT-31 d.2. 0503-04 3	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikatowy Baumit SilikatPutz -wykonany ręcznie na ościeżach poz.42	m ² m ²	 58,503	
				RAZEM	58,503
51	KNR-W 4-01 d.2. 0418-02 3	Wymiana deskowania gzymsu z desek o grubości 25 mm na styk 2*0,40*(1,50*2+21,82*2)	m ² m ²	 37,312	
				RAZEM	37,312

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR-W 2-02 d.2. 1512-02 z. 3 sz. 5.1. 9917	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i naświetli o powierzchni do 1 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem - wysokość ponad 5 do 10 m poz.51	m ² m ²	 37,312	
				RAZEM	37,312
53	KNR-W 4-01 d.2. 0417-01 3	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grubości 32 mm (21,82*2)/0,90	m m	 48,489	
				RAZEM	48,489
54	KNR-W 2-02 d.2. 0608-05 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome od spodu konstrukcji na lepiku docieplenie przestrzeni podbitki płytami styropianowymi gr. 15 cm LAMBDA min 0,032 [w/m*K] 2*0,40*(1,50*2+21,82*2)	m ² m ²	 37,312	
				RAZEM	37,312
55	KNR 2-02 d.2. 0923-04 3	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 0,35*(0,90*4*2) 0,35*(1,10*4+0,90*8+0,50*4) 0,35*(0,90*4+1,10*8)	m ² m ² m ²	 2,520 4,760 4,340	
				RAZEM	11,620
56	NNRNKB d.2. 202 0541-02 3	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0,40*(1,00*4*2) 0,40*(1,20*4+1,00*8+0,60*4) 0,40*(1,00*4+1,20*8)	m ² m ² m ² m ²	 3,200 6,080 5,440	
				RAZEM	14,720
57	KNR-W 2-02 d.2. 0529-02 3	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej w kolorze szarym 8,20*4	m m	 32,800	
				RAZEM	32,800
58	KNR K-05 d.2. 0501-06 3	Montaż rynien dachowych - lej spustowy 4,00	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
59	KNR K-05 d.2. 0502-03 3	Montaż rur spustowych - kolanko 3,00*4	szt. szt.	 12,000	
				RAZEM	12,000
60	KNR 2-28 d.2. 0315-01 + 3 KNR-W 5-08 0801-01 + KNR 5-08 0802-01	Montaż tablic znamionowych (oznaczenie adresu budynku) przy wejściu do klatki schodowej 2,00	kpl. kpl.	 2,000	
				RAZEM	2,000
2.4		WYWÓZ GRUZU			
61	KNR 4-04 d.2. 1102-01 4	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe poz.25*0,02	m ³ m ³	 2,071	
				RAZEM	2,071
62	KNR 4-04 d.2. 1102-04 4 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 5 km poz.61	m ³ m ³	 2,071	
				RAZEM	2,071
63	KNR 2-01 d.2. 0111-02 4	Oczyszczenie terenu z pozostałości po pracach budowlanych z wywiezieniem 3,00*(10,30*2+21,82*2)	m ² m ²	 192,720	
				RAZEM	192,720
64	d.2. analiza indywidualna 4	Koszt utylizacji gruzu z rozbiórek poz.61	m ³ m ³	 2,071	
				RAZEM	2,071
3		WYMIANA OKIENEK PIWNICZNYCH			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
65	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt.		
d.3	0353-03	4,00	szt.	4,000	
		6,00	szt.	6,000	
				RAZEM	10,000
66	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do	m ²		
d.3	0930-02	0,6 m ²	m ²	2,880	
		0,80*0,90*4	m ²	1,311	
		1,41*0,93	m ²	2,112	
		0,88*0,80*3	m ²	1,109	
		0,84*0,66*2			
				RAZEM	7,412