



O G Ł O S Z E N I E
Zarządzanie Nieruchomościami IZYDA Sp. z o. o.
ul. Kilińskiego 4d/18
56-400 Oleśnica
NIP: 9112047336

wybór ofert na remont części elewacji z dociepleniem wraz z remontem płyt balkonowych na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Otwartej 2-2f w Oleśnicy

Opis zadania stanowi załącznik do ogłoszenia

Planowany termin realizacji prac IV kwartał 2023 – III kwartał 2024 r.

Termin składania ofert mija w dniu [15.10.2023 r.](#)

Posiadamy:
przedmiar robót (wyłącznie w formacie .pdf)
dokumentację fotograficzną

Uprawniony do kontaktów z oferentami:
p. Katarzyna Rączka tel. 531-921-553 ; biuro@znizyda.pl

Wykonawca jest związany ofertą 50 dni od daty przekazania oferty.

Inwestor zastrzega sobie prawo do realizacji części zakresu prac tj. remontu wybranych ścian..

.....
(miejscowość, data)

Zarządzanie Nieruchomościami IZYDA Sp. z o.o.
Ul. Kilińskiego 4d/18
56-400 Oleśnica
NIP: 9112047336

1.

.....
(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

przedkłada ofertę na **remont części elewacji z dociepleniem wraz z remontem płyt balkonowych** na potrzeby Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Otwartej 2-2f w Oleśnicy **wg poniższego zakresu:**

ŚCIANA A

za wynagrodzenie ofertowe netto zadania:

w kwocie PLN
(słownie: PLN)
+ podatek VAT 8 % PLN
Wynagrodzenie ofertowe brutto zadania (wraz z podatkiem VAT)
w kwocie PLN
(słownie: PLN)

ŚCIANA B

za wynagrodzenie ofertowe netto zadania:

w kwocie PLN
(słownie: PLN)
+ podatek VAT 8 % PLN
Wynagrodzenie ofertowe brutto zadania (wraz z podatkiem VAT)
w kwocie PLN
(słownie: PLN)

ŚCIANA C

za wynagrodzenie ofertowe netto zadania:

w kwocie PLN
(słownie: PLN)
+ podatek VAT 8 % PLN
Wynagrodzenie ofertowe brutto zadania (wraz z podatkiem VAT)
w kwocie PLN
(słownie: PLN)

ŚCIANA D

za wynagrodzenie ofertowe netto zadania:

w kwocie PLN
(słownie: PLN)
+ podatek VAT 8 % PLN
Wynagrodzenie ofertowe brutto zadania (wraz z podatkiem VAT)
w kwocie PLN
(słownie: PLN)

Wykonanie robót nie wymaga zajęcia chodnika oraz wykonania projektu organizacji ruchu.

Zamawiający udostępni punkt poboru wody oraz punkt poboru energii elektrycznej.

Wykonawca wyposaży się w Toi Toi na czas prowadzenia robót budowlanych.

Kwoty podane wyżej są kosztami ryczałtowymi.

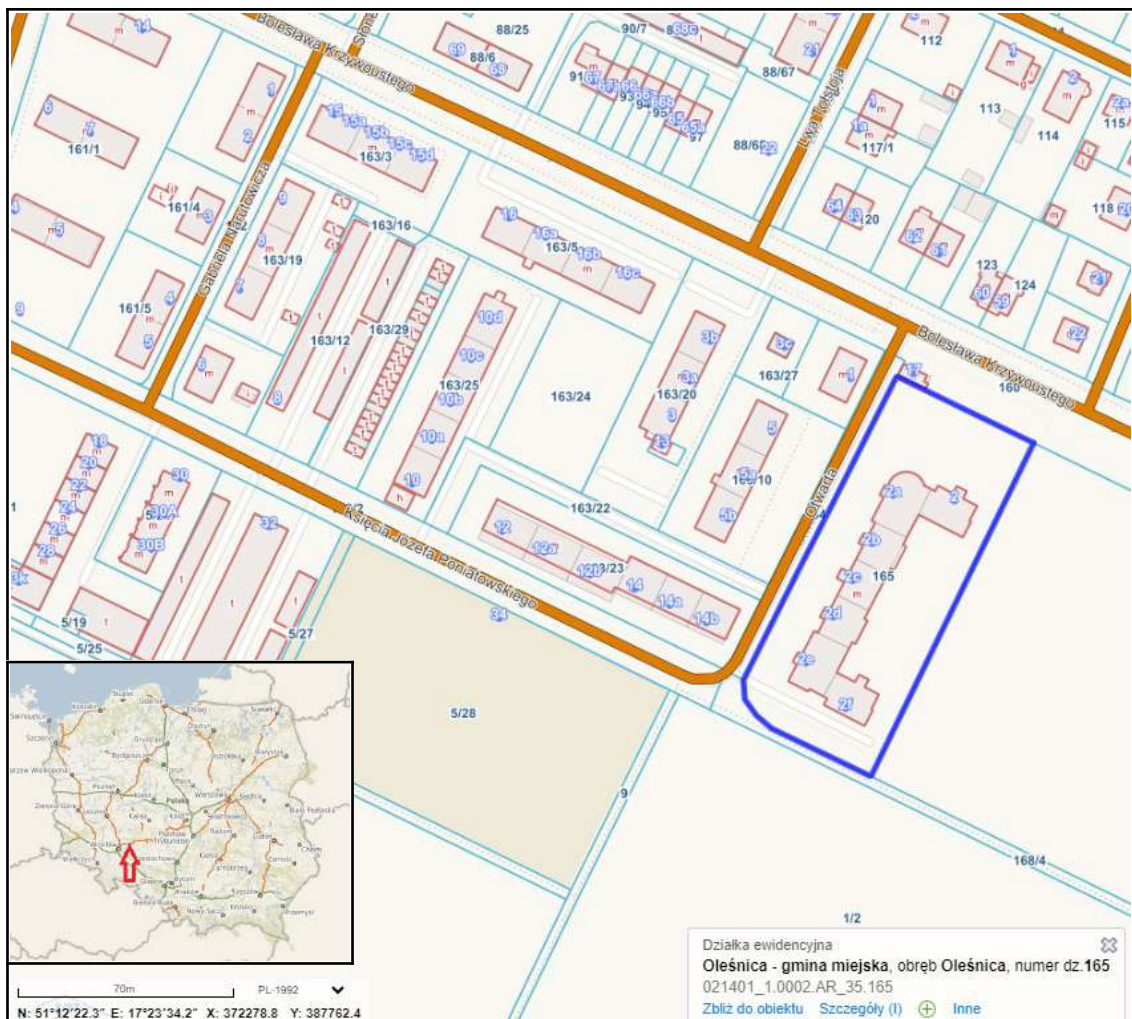
2. Deklaruję termin wykonania robót:
3. Udzielam gwarancji na okres:
 - a) na urządzenia/materiał:
 - b) na montaż/wykonanie.....
4. Warunki płatności:
5. Nr NIP Wykonawcy:
6. Nr telefonu Wykonawcy:
adres e-mail:
7. Oświadczam, że jestem/nie jestem * płatnikiem podatku VAT
8. Dokonałem wizji lokalnej na terenie budowy.
9. W przypadku przyznania mi zamówienia, zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
10. Integralną część oferty stanowią dokumenty **:
 - a) specyfikacja (model/typ) montowanych urządzeń / materiałów
 - b) składniki cenotwórcze: stawka roboczo – godziny [zł], Koszty ogólne Robocizna i Sprzęt [%], Zysk [%], Koszt zakupu Materiałów [%]
11. Oferta razem z ponumerowanymi załącznikami od do stanowi jej integralną część.
12. Wykonawca jest zobowiązany ofertą przez okres 50 dni od daty złożenia oferty.

.....
(data i podpis Wykonawcy)

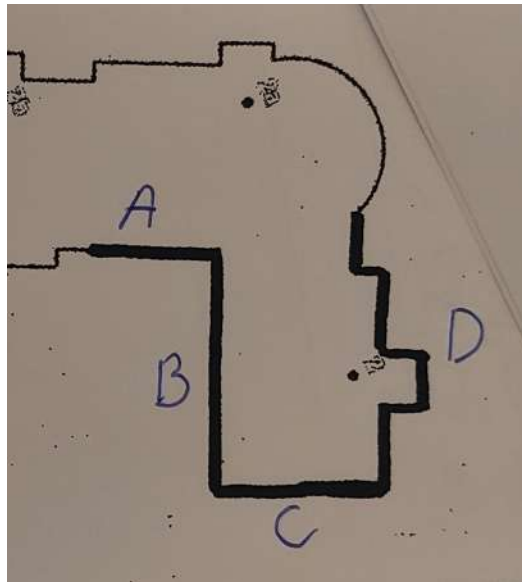
* Niepotrzebne skreślić

** Jeżeli dołączane są odpisy dokumentów lub ich kopie , to muszą być one poświadczane przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem

Lokalizacja budynku



Zakres prac (oznaczenie ścian do remontu)



Dokumentacja fotograficzna Ściana A



Ściana B



Ściana C



Ściana D

22 wrz 2023 13:46:49
2A Otwarta



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Wykonanie ocieplenia wraz z remontem balkonów					
1		ŚCIANA A			
1.1		Roboty demontażowe i rozbiórkowe			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 7.13	m ² m ²	7.130	7.130
2 d.1.1	KNR 4-03 0703-01	Wymiana wsporników naciągowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły 2	szt. szt.	2.000	2.000
3 d.1.1	Kalkulacja własna	Przerobienie balustrady 4	kpl. kpl.	4.000	4.000
4 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
1.2		Rusztowania			
5 d.1.2	NNRNKB 202 1621a- 02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m 110	m ² m ²	110.000	110.000
6 d.1.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,7,8,9,10,11,12,13,14,15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, 30,31,32,33,34,35,36,38)			
1.3		Roboty ociepleniowe			
7 d.1.3	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską 27.1	m ² m ²	27.100	27.100
8 d.1.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokną - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 94.43	m ² m ²	94.430	94.430
9 d.1.3	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 94.43	m ² m ²	94.430	94.430
10 d.1.3	ZKNR C-2 0102-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 80.68	m ² m ²	80.680	80.680
11 d.1.3	ZKNR C-2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 13.75	m ² m ²	13.750	13.750
12 d.1.3	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m ² 80.68	m ² m ²	80.680	80.680
13 d.1.3	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach 80.68	m ² m ²	80.680	80.680
14 d.1.3	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach 13.75	m ² m ²	13.750	13.750
15 d.1.3	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych 55	m m	55.000	55.000
16 d.1.3	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew okapowych 8.5	m m	8.500	8.500
17 d.1.3	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 94.43	m ² m ²	94.430	94.430
18 d.1.3	ZKNR C-2 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 80.68	m ² m ²	80.680	80.680

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	ZKNR C-2 d.1.3 0114-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm 13.75	m ² m ²	RAZEM 13.750	80.680 13.750
20	KNR 2-02 d.1.3 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 3.45	m ² m ²	RAZEM 3.450	3.450
21	KNR-W 2-02 d.1.3 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 9.42	m ² m ²	RAZEM 9.420	9.420
1.4		Remont balkonów		RAZEM	9.420
22	ZKNR C-2 d.1.4 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oxczyszczenie 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
23	ZKNR C-2 d.1.4 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
24	ZKNR C-2 d.1.4 0309-06	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
25	ZKNR C-2 d.1.4 0311-06	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej 7.65	m m	7.650	7.650
26	KNR 0-12 d.1.4 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
27	KNR 0-12 d.1.4 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 7.65	m m	7.650	7.650
28	ZKNR C-2 d.1.4 0610-03	Listwa aluminiowa okapowa 5.41*3	m m	16.230	16.230
29	ZKNR C-2 d.1.4 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach- płyta balkonowa 1.352*3	m ² m ²	4.056	4.056
30	ZKNR C-2 d.1.4 0107-02	Montaż listew okapowych 16.23	m m	16.230	16.230
31	ZKNR C-2 d.1.4 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 12.292+2.758	m ² m ²	15.050	15.050
32	ZKNR C-2 d.1.4 0103-02	Przyklejenie płyt styropianowych w systemie Ceresit Ceretherm Premium o gr. 3 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej- płyta balkonowa 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
33	ZKNR C-2 d.1.4 0105-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - 5 szt/m2 10.94	m ² m ²	10.940	10.940
34	ZKNR C-2 d.1.4 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach 12.292	m ² m ²	12.292	12.292
35	ZKNR C-2 d.1.4 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 12.292+2.758	m ² m ²	15.050	15.050
36	ZKNR C-2 d.1.4 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 12.292+2.758	m ² m ²	15.050	15.050

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.4	KNR-W 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 24.464	m ² m ²	 24.464	 24.464
				RAZEM	24.464
38 d.1.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 24.464	m ² m ²	 24.464	 24.464
				RAZEM	24.464
39 d.1.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.289	m ³ m ³	 0.289	 0.289
				RAZEM	0.289
2		ŚCIANA B			
2.1		Roboty demontażowe i rozbiórkowe			
40 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 11.83	m ² m ²	 11.830	 11.830
				RAZEM	11.830
41 d.2.1	Kalkulacja własna	Przerobienie balustrady 8	kpl. kpl.	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
42 d.2.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 25.525	m ² m ²	 25.525	 25.525
				RAZEM	25.525
2.2		Rusztowania			
43 d.2.2	NNRNKB 202 1621a- 02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta KOMBI" o wysokości do 15 m 210	m ² m ²	 210.000	 210.000
				RAZEM	210.000
44 d.2.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:40,41,42,45,46,47,48,49,50,51,52,53,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65, 66,67,68,69,70,71,72,73,74,76)			
2.3		Roboty ociepleniowe			
45 d.2.3	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską 40.4	m ² m ²	 40.400	 40.400
				RAZEM	40.400
46 d.2.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 185.484	m ² m ²	 185.484	 185.484
				RAZEM	185.484
47 d.2.3	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 185.484	m ² m ²	 185.484	 185.484
				RAZEM	185.484
48 d.2.3	ZKNR C-2 0102-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 166.284	m ² m ²	 166.284	 166.284
				RAZEM	166.284
49 d.2.3	ZKNR C-2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 19.2	m ² m ²	 19.200	 19.200
				RAZEM	19.200
50 d.2.3	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m ² 166.284	m ² m ²	 166.284	 166.284
				RAZEM	166.284
51 d.2.3	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach 166.284	m ² m ²	 166.284	 166.284
				RAZEM	166.284
52 d.2.3	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach 19.2	m ² m ²	 19.200	 19.200
				RAZEM	19.200
53 d.2.3	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych 102.16	m m	 102.160	 102.160
				RAZEM	102.160
54 d.2.3	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew okapowych 16.3	m m	 16.300	 16.300
				RAZEM	16.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
55 d.2.3	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 185.484	m ²		
			m ²	185.484	
				RAZEM	185.484
56 d.2.3	ZKNR C-2 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 166.284	m ²		
			m ²	166.284	
				RAZEM	166.284
57 d.2.3	ZKNR C-2 0114-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm 19.2	m ²		
			m ²	19.200	
				RAZEM	19.200
58 d.2.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 4.6	m ²		
			m ²	4.600	
				RAZEM	4.600
59 d.2.3	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 15.3	m ²		
			m ²	15.300	
				RAZEM	15.300
2.4	Remont balkonów				
60 d.2.4	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i odczyszczenie 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
61 d.2.4	ZKNR C-2 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
62 d.2.4	ZKNR C-2 0309-06	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
63 d.2.4	ZKNR C-2 0311-06	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej 17.85	m		
			m	17.850	
				RAZEM	17.850
64 d.2.4	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
65 d.2.4	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 17.85	m		
			m	17.850	
				RAZEM	17.850
66 d.2.4	ZKNR C-2 0610-03	Listwa aluminiowa okapowa 5.41*7	m		
			m	37.870	
				RAZEM	37.870
67 d.2.4	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach- płyta balkonowa 1.298*7	m ²		
			m ²	9.086	
				RAZEM	9.086
68 d.2.4	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew okapowych 37.87	m		
			m	37.870	
				RAZEM	37.870
69 d.2.4	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 34.611	m ²		
			m ²	34.611	
				RAZEM	34.611
70 d.2.4	ZKNR C-2 0103-02	Przyklejenie płyt styropianowych w systemie Ceresit Ceretherm Premium o gr. 3 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej- płyta balkonowa 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
71 d.2.4	ZKNR C-2 0105-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - 5 szt/m ² 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
72 d.2.4	ZKNR C-2 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach 25.525	m ²		
			m ²	25.525	
				RAZEM	25.525
73 d.2.4	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		34.611	m ²	34.611	
				RAZEM	34.611
74	ZKNR C-2 d.2.4 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m ²		
		34.611	m ²	34.611	
				RAZEM	34.611
75	KNR-W 7-12 d.2.4 0101-02	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		48.928	m ²	48.928	
				RAZEM	48.928
76	KNR-W 4-01 d.2.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		48.928	m ²	48.928	
				RAZEM	48.928
77	KNR 4-01 d.2.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		0.628	m ³	0.628	
				RAZEM	0.628
3		ŚCIANA C			
3.1		Roboty demontażowe i rozbiórkowe			
78	KNR 4-01 d.3.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		7.225	m ²	7.225	
				RAZEM	7.225
79	KNR 4-03 d.3.1 0703-01	Wymiana wsporników naciągowych instalacji odgromowej naprężanej z jedną złączką przelotową naprężającą na ścianie z cegły	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
80	Kalkulacja d.3.1 własna	Przerobienie balustrady	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
81	KNR 4-01 d.3.1 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
		7.293	m ²	7.293	
				RAZEM	7.293
3.2		Rusztowania			
82	NNRNKB d.3.2 202 1621a-02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m	m ²		
		155	m ²	155.000	
				RAZEM	155.000
83	KNR 2-02 d.3.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:78,79,80,81,84,85,86,87,88,89,90,91,92,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,115)			
3.3		Roboty ociepleniowe			
84	ZKNR C-2 d.3.3 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
		13.3	m ²	13.300	
				RAZEM	13.300
85	KNR 0-17 d.3.3 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		145.862	m ²	145.862	
				RAZEM	145.862
86	ZKNR C-2 d.3.3 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
		145.862	m ²	145.862	
				RAZEM	145.862
87	ZKNR C-2 d.3.3 0102-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej	m ²		
		140.762	m ²	140.762	
				RAZEM	140.762
88	ZKNR C-2 d.3.3 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej	m ²		
		5.1	m ²	5.100	
				RAZEM	5.100
89	ZKNR C-2 d.3.3 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m ²	m ²		
		140.762	m ²	140.762	
				RAZEM	140.762
90	ZKNR C-2 d.3.3 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach	m ²		
		140.762	m ²	140.762	
				RAZEM	140.762
91	ZKNR C-2 d.3.3 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5.1	m ²	5.100	
				RAZEM	5.100
92	ZKNR C-2 d.3.3 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych	m		
		58.44	m	58.440	
				RAZEM	58.440
93	ZKNR C-2 d.3.3 0107-02	Montaż listew okapowych	m		
		12.15	m	12.150	
				RAZEM	12.150
94	ZKNR C-2 d.3.3 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m ²		
		145.862	m ²	145.862	
				RAZEM	145.862
95	ZKNR C-2 d.3.3 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m ²		
		140.762	m ²	140.762	
				RAZEM	140.762
96	ZKNR C-2 d.3.3 0114-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm	m ²		
		5.1	m ²	5.100	
				RAZEM	5.100
97	KNR 2-02 d.3.3 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m ²		
		1.15	m ²	1.150	
				RAZEM	1.150
98	KNR-W 2-02 d.3.3 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		8.67	m ²	8.670	
				RAZEM	8.670
3.4		Remont balkonów			
99	ZKNR C-2 d.3.4 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oxczyszczenie	m ²		
		7.293	m ²	7.293	
				RAZEM	7.293
100	ZKNR C-2 d.3.4 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe	m ²		
		7.293	m ²	7.293	
				RAZEM	7.293
101	ZKNR C-2 d.3.4 0309-06	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m ²		
		7.293	m ²	7.293	
				RAZEM	7.293
102	ZKNR C-2 d.3.4 0311-06	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej	m		
		5.1	m	5.100	
				RAZEM	5.100
103	KNR 0-12 d.3.4 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m ²		
		7.293	m ²	7.293	
				RAZEM	7.293
104	KNR 0-12 d.3.4 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		5.1	m	5.100	
				RAZEM	5.100
105	ZKNR C-2 d.3.4 0610-03	Listwa aluminiowa okapowa	m		
		5.41*2	m	10.820	
				RAZEM	10.820
106	ZKNR C-2 d.3.4 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach- płyta balkonowa	m ²		
		2.596	m ²	2.596	
				RAZEM	2.596
107	ZKNR C-2 d.3.4 0107-02	Montaż listew okapowych	m		
		10.82	m	10.820	
				RAZEM	10.820
108	ZKNR C-2 d.3.4 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		
		9.889	m ²	9.889	
				RAZEM	9.889
109	ZKNR C-2 d.3.4 0103-02	Przyklejenie płyt styropianowych w systemie Ceresit Ceretherm Premium o gr. 3 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej- płyta balkonowa	m ²		
		7.293	m ²	7.293	
				RAZEM	7.293

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
110 d.3.4	ZKNR C-2 0105-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - 5 szt/m ² 7.293	m ² m ²	 7.293	 7.293
				RAZEM	7.293
111 d.3.4	ZKNR C-2 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach 7.293	m ² m ²	 7.293	 7.293
				RAZEM	7.293
112 d.3.4	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 9.889	m ² m ²	 9.889	 9.889
				RAZEM	9.889
113 d.3.4	ZKNR C-2 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 9.889	m ² m ²	 9.889	 9.889
				RAZEM	9.889
114 d.3.4	KNR-W 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 24.464	m ² m ²	 24.464	 24.464
				RAZEM	24.464
115 d.3.4	KNR-W 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 24.464	m ² m ²	 24.464	 24.464
				RAZEM	24.464
116 d.3.4	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.217	m ³ m ³	 0.217	 0.217
				RAZEM	0.217
4		ŚCIANA D			
4.1		Roboty demontażowe i rozbiórkowe			
117 d.4.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 19.511	m ² m ²	 19.511	 19.511
				RAZEM	19.511
118 d.4.1	Kalkulacja własna	Przerobienie balustrady 4	kpl. kpl.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
119 d.4.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 14.586	m ² m ²	 14.586	 14.586
				RAZEM	14.586
4.2		Rusztowania			
120 d.4.2	NNRNKB 202 1621a- 02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m 290	m ² m ²	 290.000	 290.000
				RAZEM	290.000
121 d.4.2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:117,118,119,122,123,124,125,126,127,128,129,130,132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,142,143,144,145,146,147,148,149,150,151,153)			
4.3		Roboty ociepleniowe			
122 d.4.3	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską 46.292	m ² m ²	 46.292	 46.292
				RAZEM	46.292
123 d.4.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 268.243	m ² m ²	 268.243	 268.243
				RAZEM	268.243
124 d.4.3	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie 268.243	m ² m ²	 268.243	 268.243
				RAZEM	268.243
125 d.4.3	ZKNR C-2 0102-04	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 10 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 243.218	m ² m ²	 243.218	 243.218
				RAZEM	243.218
126 d.4.3	ZKNR C-2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej 25.025	m ² m ²	 25.025	 25.025
				RAZEM	25.025
127 d.4.3	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m ² 243.218	m ² m ²	 243.218	 243.218
				RAZEM	243.218

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128 d.4.3	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupkach 243.218	m ² m ²	 243.218	 243.218
				RAZEM	243.218
129 d.4.3	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach 25.025	m ² m ²	 25.025	 25.025
				RAZEM	25.025
130 d.4.3	ZKNR C-2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych prostych 150.8	m m	 150.800	 150.800
				RAZEM	150.800
131 d.4.3	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew okapowych 21.77	m m	 21.770	 21.770
				RAZEM	21.770
132 d.4.3	ZKNR C-2 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 268.243	m ² m ²	 268.243	 268.243
				RAZEM	268.243
133 d.4.3	ZKNR C-2 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 243.218	m ² m ²	 243.218	 243.218
				RAZEM	243.218
134 d.4.3	ZKNR C-2 0114-07	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm 25.025	m ² m ²	 25.025	 25.025
				RAZEM	25.025
135 d.4.3	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy 6.325	m ² m ²	 6.325	 6.325
				RAZEM	6.325
136 d.4.3	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 23.72	m ² m ²	 23.720	 23.720
				RAZEM	23.720
4.4	Remont balkonów				
137 d.4.4	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oxczyszczenie 14.586	m ² m ²	 14.586	 14.586
				RAZEM	14.586
138 d.4.4	ZKNR C-2 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej CP 41 - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe 14.586	m ² m ²	 14.586	 14.586
				RAZEM	14.586
139 d.4.4	ZKNR C-2 0309-06	Wykonanie izolacji przy użyciu powłoki wodoszczelnej CR 90 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody 14.586	m ² m ²	 14.586	 14.586
				RAZEM	14.586
140 d.4.4	ZKNR C-2 0311-06	Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchni poziomej 20.24	m m	 20.240	 20.240
				RAZEM	20.240
141 d.4.4	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną 14.586	m ² m ²	 14.586	 14.586
				RAZEM	14.586
142 d.4.4	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm 20.24	m m	 20.240	 20.240
				RAZEM	20.240
143 d.4.4	ZKNR C-2 0610-03	Listwa aluminiowa okapowa 5.41*4	m m	 21.640	 21.640
				RAZEM	21.640
144 d.4.4	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach- płyta balkonowa 5.193	m ² m ²	 5.193	 5.193
				RAZEM	5.193
145 d.4.4	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew okapowych 5.41*4	m m	 21.640	 21.640
				RAZEM	21.640
146 d.4.4	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		19.779	m ²	19.779	
				RAZEM	19.779
147	ZKNR C-2 d.4.4 0103-02	Przyklejenie płyt styropianowych w systemie Ceresit Ceretherm Premium o gr. 3 cm na powierzchni betonowej, tynkach, mozaice szklanej- płyta balkonowa 14.586	m ² m ²	14.586	
				RAZEM	14.586
148	ZKNR C-2 d.4.4 0105-03	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z betonu - 5 szt/m ² 14.586	m ² m ²	14.586	
				RAZEM	14.586
149	ZKNR C-2 d.4.4 0105-08	Zatopienie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach 14.586	m ² m ²	14.586	
				RAZEM	14.586
150	ZKNR C-2 d.4.4 0114-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa 19.779	m ² m ²	19.779	
				RAZEM	19.779
151	ZKNR C-2 d.4.4 0114-03	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy CT 74 faktura "kamyczek"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm 19.779	m ² m ²	19.779	
				RAZEM	19.779
152	KNR-W 7-12 d.4.4 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 24.464	m ² m ²	24.464	
				RAZEM	24.464
153	KNR-W 4-01 d.4.4 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 24.464	m ² m ²	24.464	
				RAZEM	24.464
154	KNR 4-01 d.4.4 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0.486	m ³ m ³	0.486	
				RAZEM	0.486